

Ruko | Disewakan | **TERSEDIA**  
DISEWAKAN 3 UNIT RUKO GANDENG 3 LANTAI + RUMAH  
DENGAN TANAH LUAS LOKASI DUMAI  
Lokasi Dumai - Riau



**SEKAI**  
**PROPERTY**  
KOTA PEKANBARU

**Disewakan Rp130.000.000 /TAHUN**



| DATA PROPERTI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               | SPESIFIKASI PROPERTI |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|------------|
| 3 Kamar Tidur                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 Kamar Mandi | Luas Bangunan        | Luas Tanah |
| Deskripsi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               | 5M x 20M             | 20M x 80M  |
| YU01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               | Jumlah Lantai        | Sertifikat |
| Tersedia properti usaha dengan akses strategis, dilengkapi pintu masuk sendiri dan pagar keliling, sehingga lebih aman dan nyaman untuk operasional.                                                                                                                                                                                                                                                |               | 3 LANTAI             | SHM        |
| <p>*Spesifikasi* :</p> <p>* Halaman dan area parkir luas</p> <p>* Air sangat bersih</p> <p>* 1 unit rumah kecil di bagian depan sebagai fasilitas penunjang</p> <p>*Cocok untuk:* kantor, gudang operasional, workshop, distribusi, klinik, coffee shop/ cafe, gym, dan berbagai kebutuhan usaha lainnya.</p> <p>Bangunan/interior dapat disesuaikan atau direnovasi mengikuti kebutuhan usaha.</p> |               |                      |            |