

Ruko | Dijual | **TERSEDIA**  
DIJUAL RUKO GANDENG 3LT (3UNIT) LOKASI TEPI JALAN JL.  
KULIM / RIAU - PEKANBARU  
Lokasi Senapelan - Pekanbaru - Riau



**SEKAI**  
**PROPERTY**  
KOTA PEKANBARU

**Dijual Rp6.200.000.000 / PER 3 UNIT /  
NEGO**



| DATA PROPERTI                                                                                                                                                                                    |  | SPESIFIKASI PROPERTI |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|-----------------------|
| 3 Kamar Mandi                                                                                                                                                                                    |  | Luas Bangunan        | Luas Tanah            |
| Fasilitas                                                                                                                                                                                        |  | 268 m2 (Perunit)     | 151m2 + 153m2 + 144m2 |
| Dekat Rumah Sakit, Dekat Tempat Ibadah, Sekolah, Universitas, Pasar, Mall, Carpot                                                                                                                |  | Jumlah Lantai        | Kamar Mandi           |
| Deskripsi                                                                                                                                                                                        |  | 3 Lantai             | 3                     |
| DIJUAL RUKO GANDENG 3 UNIT LOKASI JL. KULIM                                                                                                                                                      |  | Daya Listrik         | Sertifikat            |
| KERAMIK LANTAI 1                                                                                                                                                                                 |  | 2200 vA Token        | SHM                   |
| SISA TANAH BELAKANG 1,5 METER                                                                                                                                                                    |  | Hadap                | Air                   |
| Lt1. 4,7m x 18m                                                                                                                                                                                  |  | Selatan              | Bor                   |
| Lt2. 4,7m x 19,5m                                                                                                                                                                                |  |                      |                       |
| Lt3. 4,7m x 19,5m                                                                                                                                                                                |  |                      |                       |
| LOKASI STRATEGIS, TENGAH KOTA DAN DITEPI JALAN BESAR<br>DEKAT KE MALL CIPUTRA SERAYA, PASAR BUAH 88, HOTEL BONO, HOTEL NOVOTEL, PERBANKAN, PERTOKOAN, PERKANTORAN DAN PUSAT PERBELANJAAN LAINNYA |  |                      |                       |
| AY 01                                                                                                                                                                                            |  |                      |                       |